

Правила землепользования и застройки

Карта градостроительного зонирования части территории муниципального образования "Бирекое городское поселение"

Облученского муниципального района Еврейской автономной области

п. Бира



Условные обозначения:

Территориальные зоны

- Центральные, общественно-деловые и административные зоны
- ИО-1 Зона обслуживания и деловой активности сельского поселения
- ИО-2 Зона отдыха, среднее озелененное, учебно-научный и культурно-массовый назначения
- ИО-3 Зона умеренной рекреации
- ИО-4 Зона спортивно-комплексная

Жилые зоны

- Ж-1 Зона индивидуальной жилой застройки с участками индивидуального назначения
- Ж-2 Зона коллективной жилой застройки 2 - 4 этажей
- Ж-3 Зона жилой застройки средней этажности до 5 этажей

Производственные и коммунально-складские зоны

- ИНС-1 Зона производственных и коммунально-складских объектов III класса
- ИНС-2 Зона производственных и коммунально-складских объектов IV класса
- ИНС-3 Зона производственных и коммунально-складских объектов V класса

Зоны рекреационного назначения

- Р-1 Зона открытого отдыха
- Р-2 Зона рекреационно-ландшафтных территорий

Сельскохозяйственные зоны

- СХ Зона сельскохозяйственного использования

Зона специального назначения

- С-1 Зона клубная
- С-2 Зона объектов негосударственного назначения

Зоны транспортной инфраструктуры

- Т Зона коллективного транспорта

Зона инженерной инфраструктуры

- И Зона размещения инженерных объектов

Территориальные границы

- Границы населенного пункта п. Бира
- Земли общего пользования
- Улицно-дорожная сеть

Линейные объекты

- Федеральная автомобильная дорога М 50 "Амур" (Чита-Сибирск)
- Железнодорожная линия "Восточная-Биробиджан"
- Железнодорожный путь 07001
- ЛЭП 220 кВ
- ЛЭП 110 кВ
- ЛЭП 10 кВ
- ЛЭП 4 кВ
- Тепловые сети
- Водопроводные сети

Зоны ограничений градостроительной и хозяйственной деятельности

- Санитарно-защитная зона от объекта капитального строительства
- Санитарный разрыв от объекта капитального строительства
- Охранная зона ЛЭП
- Водозащитная зона

М 1:200

Экспликация объектов п. Бира

- Административные здания
- Школа в поселке Бира
- Администрация Бирекое городского поселения
- Больница
- Аптека
- Детский сад
- Среднее образовательное учреждение
- Дом культуры
- Клуб
- Объекты СФРБ России
- Станция
- Спортивное поле
- Объекты культурно-исторического наследия
- Объекты культурного наследия федерального значения (Историко-архитектурный комплекс в поселке Бира 1941-1945 гг.)
- Помещение, построенное, возведенное в феврале 1922 г. в честь 10-летия революции под названием Общества Опекунов И. Т. и Соловьева А. С. (после войны в здании с историческим интерьером)
- Муниципальное здание В.С. Комарова
- Муниципальное здание В.С. Артемьева
- Склад леса
- Нефтебаза
- Озеленение улиц
- Озеленение скверов
- Озеленение территории
- Помещение станции
- Колодезь
- Трансформаторная подстанция
- Клубные
- Активно-назначное сооружение
- Технический регулятор
- ФКУ Лесхоз-административное учреждение № 1

Экспликация планируемых объектов п. Бира

- Внешнее образовательное учреждение
- Территориально-рекреационный центр
- Спортивное поле
- Парк
- Нефтебаза